



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ДАГЕСТАНСКИЕ ОГНИ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«23» 05 2025г.

№ 318

**О назначении публичных слушаний по изменению
вида разрешенного использования земельного участка**

Рассмотрев вопрос об изменении разрешенного вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 05:47:020004:37, площадью 1318 кв. м, расположенного по адресу: РФ, РД, город Дагестанские Огни, ул. К.Л. Козленко, 67; земельного участка с кадастровым номером 05:47:020032:481, площадью 235 кв. м, расположенного по адресу: РФ, РД, город Дагестанские Огни ул. Н.А. Некрасова, 2 П; земельного участка с кадастровым номером 05:47:020015:1878, площадью 1001 кв. м, расположенного по адресу: РФ, РД, город Дагестанские Огни, ул. Революции, 1, руководствуясь ст. ст. 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа «город Дагестанские Огни» утвержденными решением Собрании депутатов городского округа «город Дагестанские Огни» от 04.07.2024 года №196, администрация городского округа «город Дагестанские Огни»

постановляет:

1. Назначить на территории городского округа «город Дагестанские Огни» публичные слушания по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 05:47:020004:37, площадью 1318 кв. м., с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Республика Дагестан, город Дагестанские Огни, улица К.Л. Козленко, 67, находящегося в собственности гр. Юзбекова Суфияна Хидирбековича, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от 30.01.2025 №05:47:020004:37-05/188/2025-2, на разрешенный вид использования земельного участка «среднеэтажная жилая застройка» (ЖЗ), код вида разрешенного использования земельного участка 2.5.

2. Назначить на территории городского округа «город Дагестанские Огни» публичные слушания по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 05:47:020032:481, площадью 235 кв. м., с разрешенным видом использования «бытовое обслуживание», расположенного по адресу: Республика Дагестан, город Дагестанские Огни, улица Н.А. Некрасова, 2 П, находящегося в собственности гр. Гаджиева Сиражутдина Джамалутдиновича, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от 21.11.2024 №05:47:020032:481-05/188/2024-1, на разрешенный вид использования земельного участка «размещение гаражей для собственных нужд», код вида разрешенного использования земельного участка 2.7.2.

3. Назначить на территории городского округа «город Дагестанские Огни» публичные слушания по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 05:47:020015:1878, площадью 1001 кв. м., с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Республика

Дагестан, город Дагестанские Огни, улица Революции, 1, находящегося в собственности гр. Курбанова Рамазана Тажутиновича, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от 03.04.2024 №05:47:020015:1878-05/188/2024-3, на разрешенный вид использования земельного участка «среднеэтажная жилая застройка» (ЖЗ), код вида разрешенного использования земельного участка 2.5.

7. Проект постановления об изменении вида разрешенного использования земельного участка разместить в городской газете Дагестанские Огни» и на официальном сайте администрации городского округа «город Дагестанские Огни».

8. Установить, что предложения граждан, по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка принимаются организатором в письменном виде в произвольной форме, в форме почтовых отправлений по адресу: РФ, РД, город Дагестанские Огни, улица К.Л. Козленко, № 1, в течение 10 дней с момента опубликования настоящего постановления.

9. Назначить публичные слушания на **15 часов 00 минут 30 июня 2025 года** в актовом зале администрации городского округа «город Дагестанские Огни».

10. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Дагестанские Огни» и на официальном сайте администрации городского округа «город Дагестанские Огни».

11. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа
«город Дагестанские Огни»



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Z. Gadzhimuradov', written over the official stamp.

З. Гаджимурадов



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ДАГЕСТАНСКИЕ ОГНИ»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
(ПРОЕКТ)**

«___» _____ 2025 г.

№ _____

**Об изменении вида разрешенного использования
земельного участка**

Руководствуясь с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 №131-ФЗ, ст. 37, 39 Градостроительного кодекса РФ, Правилами землепользования и застройки городского округа «город Дагестанские Огни», утвержденными решением Собрания депутатов городского округа «город Дагестанские Огни» от 04.07.2024г. №196, а также на основании протокола комиссии «___» июня 2025 г., и заключения комиссии «___» июня 2025 г., администрация городского округа «город Дагестанские Огни»

п о с т а н о в л я е т :

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка, находящегося в собственности гр. Юзбекова Суфяна Хидирбековича, о чем в Едином государственном реестре сделана запись регистрации права № 05:47:020004:37-05/188/2025-2 от 30.01.2025, с кадастровыми номерами 05:47:020004:37, площадь земельного участка 1318,0 кв. м, расположенный по адресу: РФ, РД, город Дагестанские Огни, ул. К.Л. Козленко, 67 из вида разрешённого использования «застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1), на вид разрешенного использования «среднеэтажная жилая застройка» (Ж3), код вида разрешенного использования земельного участка 2.5.
2. Юзбекову С.Х. обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по РД для внесения в Едином государственном реестре недвижимости изменений в части вида разрешенного использования земельного участка, указанного в п.1 настоящего постановления.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Дагестанские Огни» и на официальном сайте администрации городского округа «город Дагестанские Огни».
4. Общему отделу администрации направить заказным письмом или вручить нарочно под расписку копии настоящего постановления: в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РД; МРИ ФНС по РД №4 по г. Дагестанские Огни.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа «город Дагестанские Огни» А. Абдулагаева.

**Глава городского округа
«город Дагестанские Огни»**

З. Гаджимурадов



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ДАГЕСТАНСКИЕ ОГНИ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
(ПРОЕКТ)

«___» _____ 2025 г.

№ _____

**Об изменении вида разрешенного использования
земельного участка**

Руководствуясь с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 №131-ФЗ, ст. 37, 39 Градостроительного кодекса РФ, Правилами землепользования и застройки городского округа «город Дагестанские Огни», утвержденными решением Собрания депутатов городского округа «город Дагестанские Огни» от 04.07.2024г. №196, а также на основании протокола комиссии «___» июня 2025 г., и заключения комиссии «___» июня 2025 г., администрация городского округа «город Дагестанские Огни»

п о с т а н о в л я е т :

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка, находящегося в собственности гр. Гаджиева Сиражутдина Джамалутдиновича, о чем в Едином государственном реестре сделана запись регистрации права № 05:47:020032:481-05/188/2024-1 от 21.11.2024, с кадастровыми номерами 05:47:020032:481, площадь земельного участка 235,0 кв. м, расположенный по адресу: РФ, РД, город Дагестанские Огни, ул. Н.А. Некрасова, 2 П из вида разрешенного использования «бытовое обслуживание», на вид разрешенного использования «размещение гаражей для собственных нужд», код вида разрешенного использования земельного участка 2.7.2.
2. Гаджиеву С.Д. обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по РД для внесения в Едином государственном реестре недвижимости изменений в части вида разрешенного использования земельного участка, указанного в п.1 настоящего постановления.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Дагестанские Огни» и на официальном сайте администрации городского округа «город Дагестанские Огни».
4. Общему отделу администрации направить заказным письмом или вручить нарочно под расписку копии настоящего постановления: в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РД; МРИ ФНС по РД №4 по г. Дагестанские Огни.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа «город Дагестанские Огни» А. Абдулагаева.

Глава городского округа
«город Дагестанские Огни»

З. Гаджимурадов



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ДАГЕСТАНСКИЕ ОГНИ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
(ПРОЕКТ)

«___» _____ 2025 г.

№ _____

**Об изменении вида разрешенного использования
земельного участка**

Руководствуясь с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 №131-ФЗ, ст. 37, 39 Градостроительного кодекса РФ, Правилами землепользования и застройки городского округа «город Дагестанские Огни», утвержденными решением Собрании депутатов городского округа «город Дагестанские Огни» от 04.07.2024г. №196, а также на основании протокола комиссии «___» июня 2025 г., и заключения комиссии «___» июня 2025 г., администрация городского округа «город Дагестанские Огни»

п о с т а н о в л я е т :

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка, находящегося в собственности гр. Курбанова Рамазана Тажутиновича, о чем в Едином государственном реестре сделана запись регистрации права № 05:47:020015:1878-05/188/2024-3 от 03.04.2024, с кадастровыми номерами 05:47:020015:1878, площадь земельного участка 1001,0 кв. м, расположенный по адресу: РФ, РД, город Дагестанские Огни, ул. Революции, 1 из вида разрешенного использования «застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1), на вид разрешенного использования «среднеэтажная жилая застройка» (Ж3), код вида разрешенного использования земельного участка 2.5.
2. Курбанову Р.Т. обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по РД для внесения в Едином государственном реестре недвижимости изменений в части вида разрешенного использования земельного участка, указанного в п.1 настоящего постановления.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Дагестанские Огни» и на официальном сайте администрации городского округа «город Дагестанские Огни».
4. Общему отделу администрации направить заказным письмом или вручить нарочно под расписку копии настоящего постановления: в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РД; МРИ ФНС по РД №4 по г. Дагестанские Огни.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа «город Дагестанские Огни» А. Абдулагаева.

Глава городского округа
«город Дагестанские Огни»

З. Гаджимурадов